

广安市养老服务中心配套基础设施及附属工程弱电剩余工程专业 发包招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目为广安市养老服务中心配套基础设施及附属工程弱电剩余工程专业发包，招标人为四川广安爱众建设工程有限公司，建设资金来源为招标人自筹，出资比例 100%。

1.2 本招标项目招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是广安城投建设集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：四川省广安市广安区方坪大道延伸段与长河大道交叉口。

2.2 建设内容：依招标人提供的施工图和招标清单为准。包含但不限于施工设计图和工程量清单，项目所涉及的含康复楼、养老公寓、综合楼、室外的综合布线、网络有线电视系统、网络设备、监控系统、人脸识别门禁系统、广播系统、会议系统、对讲系统、消防控制室、弱电机房、停车场系统、软件一次性版权提供等；以及设计说明引用的规范、规定和验收规范、规定等施工设计图所示的所有工作内容（施工时需进行成品保护，如有破坏需自行修补），本分项工程为弱电剩余工程，因其他分包单位已完成总坪部分的弱电工作内容，需对已施工的弱电内容进行扣除（现场收方），且保证系统兼容。地下室参照原电施图和清单进行报价，地下室需进行二次深化。

2.3 计划工期：2 个月。

2.4 招标范围：本工程施工图及工程量清单所示全部内容。

2.5 标段划分：/。

2.6 工程总造价：1942856.39 元。

3. 投标人资格要求

(1) 本次招标要求投标人须具有独立法人资格。投标人具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，具有有效安全生产许可证。

(2) 项目经理(项目负责人)资格:具备机电工程二级及以上注册建造师执业资格，具有省级及以上房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证)，须为本单位人员（提供证书复印件、人员在职证明材料并加盖公章）。

(3) 技术负责人资格：具有机电工程相关专业中级及以上职称或者与项目经理要求相同的专业和等级的建造师；

(4) 业绩要求：近 3 年（2021-01-01 至投标截止时间）不少于 1 个

类似项目。类似项目是指:已完成的单项合同金额不低于招标控制价 50%的
建筑智能化业绩(须提供合同协议书复印件及竣工(或完工/交工/接收)
证明材料的复印件)。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可对上述标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 请于 2024 年 06 月 08 日至 2024 年 06 月 12 日,每日上午 9:00 时至
12:00 时,下午 15:00 时至 17:00 时(北京时间,下同),在广安城投建设
集团有限公司开标室(四川省广安市广安区建南路 12 号 1 幢负一层 1 号)
持下列证明、证书购买招标文件:营业执照副本、单位介绍信、经办人身份
证(复印件加盖单位鲜章);

4.2 网上获取文件:投标人为法人或者其他组织的,只需提供单位介绍
信、单位营业执照复印件(加盖单位鲜章)、经办人身份证明;以上资料加
盖鲜章,发送至邮箱:1152892973@qq.com,发送邮件时标题须注明公司名
称全称、项目联系人、联系电话等,否则不予受理。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2024 年 06 月
13 日 09 时 30 分,地点为广安城投建设集团有限公司开标室(四川省广
安市广安区建南路 12 号 1 幢负一层 1 号)。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集
团有限公司官方网站上发布。

7. 联系方式

招 标 人:四川广安爱众建设工程有限公司

通讯地址:四川省广安市广安区凤凰大道 777 号。

联 系 人:兰先生

电 话:13982616007

招标代理机构:广安城投建设集团有限公司

通讯地址:四川省广安市广安区建南路 12 号 1 幢负一层 1 号。

联 系 人:张先生

电 话:15983493461

2024 年 06 月